# **CABAÑA OGA YSYRY**

No es un complejo de cabañas ,todo en la cabaña es privado para ustedes solamente .muelle ,pasarela ,deck playa etc etc .

# Máximo 3 personas

Usted Tiene muchas dudas y es normal, aquí se las aclaro para que su estadía sea genial desde el principio, Lea todo tranquilamente dos veces, medítelo y si surgen dudas las va anotando y me las pregunta todas juntas. Todos los que van a ir deben leer esto por su confort y seguridad

1)Antes que nada los días entre semana son siempre mas económicos que los fines de semana, además en la semana se viaja mas cómodo ,y el delta es mas hermoso ,seguro se puede pedir unos días piénselo bien o puede trabajar desde la isla mas abajo le explico tema wifi. Tengo mucha gente que me alquila entre semana y trabajan desde alli

2) muchos me consultan fin de semana sábado y domingo dos días una noche y yo les digo ,fíjate si terminas de trabajar y llegas a tigre antes de las 15hs te vas para el delta el **Viernes** en lancha colectiva y disfrutas esa noche y ya amaneces el sábado en la cabaña y si no llegas a las 15 hs el viernes por que no te da el horario podes llegar a la hora que quieras y te vas en lancha taxi , mas abajo te explico medios de transporte fluviales por agua ,pero fíjate a muchos les terminan dando el viernes o dejándolos salir al mediodía y aprovechas y te vas tres días dos noches

3)cuando ahora me consultes PARA PEDIRME PRECIO no me digas un fin de semana (pues no valen igual todos los fines de semana ,o algunos días entre semana pues no valen igual todos los días entre semana del año :cuando me consultes decime me quiero ir exacto de tal día a tal día con fecha exacta o lo mas exacta que se te ocurra , me decís esa es una opción de mi ideal de viaje y después a partir de ahí yo te asesoro te digo si esta disponible y te paso precio exacto sin compromiso , siempre aclárame si son 1,2,3 personas .los precios varían todo el año y varían también en función de la cantidad de días que te vallas .

\_\_\_\_

Esa es la pagina ahy ve todas las fotos:

en google maps ves las calificaciones de los clientes y los comentarios :

ponga en google maps " oga Ysyry "

#### **COMO SE RESERVA:**

una vez que están seguros que les gusta el lugar ,me vuelven a consultar si la fecha esta disponible aún , me deben aclarar nuevamente de cuando a cuando exacto les interesa ir repito exacto tal día a tal día y si son dos o tres personas imagínense que recibo reservas y consultas todo el tiempo es bueno aclarar siempre y no dar por sentado que yo recuerdo cada conversación .

a continuación yo me fijo y si esta libre la fecha la reservamos con el 50 % y ya la cabaña queda asegurada y el precio se congela ,luego 10 días antes del viaje se salda el restante total final y en ese momento se le envían las claves y videos para entrar a la cabaña y las claves y videos para desactivar la alarma digital (todo muy sencillo pero eficaz dándole seguridad a su inversión de tiempo y dinero ) de esta manera usted llega a la cabaña y entra sin necesidad de contacto con nadie es como si fuera suya

LA RESERVA ES UN COMPROMISO DE AMBAS PARTES NI USTED NI YO PODEMOS CAMBIAR LA FECHA PACTADA . DE ESTA MANERA USTED Y YO ESTAMOS TRANQUILOS QUE LO PACTADO SE RESPETA.

# COMO LLEGO A LA ISLA a LA CABAÑA?

La cabaña es una casa en una isla con su propio muelle para usted solo o sea se llega por agua (no se llega en auto )

Puede utilizar cualquier transporte por agua que usted desee ,yo proveo los números de teléfono y información para que usted pueda realizar los traslados en lancha colectivo (interisleña) ,lancha taxi ,velero chárter , o incluso kayak si usted tiene espíritu aventurero

# **DONDE DEJO EL AUTO:**

Usted Deja el auto en tigre o san Fernando dependiendo en que venga a la cabaña se vera donde deja el auto ,a continuación los dos lugares clásicos son cerca de la estación fluvial de la lancha colectivo ya sea en la calle o en diversos estacionamientos de la zona (como en cualquier lado ) tigre es muy seguro hay muchas cámaras ,pero si usted tiene un auto caro puede buscar estacionamiento

También si toma lancha taxi lo probable es que lo levanten en la zona de san Fernando ,al lado de la guardería Poseidón en el muelle publico de madera , en la zona de los alrededores

en esa zona esta prefectura con dos destacamentos ,asi que estacione tranquilo ya que la zona es muy segura ,yo estaciono allí en esa zona hace 8 años y nunca paso nada

Tanto en uno o en otro lado donde estacione siempre lo mejor es dejar a su acompañante en la boletería o en el muelle con los bolsos etc etc y usted ir a estacionar así no andan cargando bolsos 1 o 2 cuadras . a continuación según el medio de traslado el estacionamiento variara de zona:

## **OPCIONES PUNTUALES DE TRASLADO**

#### Lancha colectiva

Duración del viaje 1:45 aprox

#### Dirección como llegar que decir a la lancha colectiva en la boletería :

Usted va a llegar a tigre va a ir a la estación fluvial que queda en bartolome mitre 375, tigre

En google maps la puede buscar para saber como llegar.

Va a estacionar en las cercanías donde quiera ,en la calle o estacionamiento

Va a ir a la boletería y pregunta para tomar la lancha **interisleña**, sin turno, sin reserva pero debe llegar 45 minutos antes de que salga la lancha, generalmente hay dos lanchas de ida por día y dos de regreso para ir ,una lancha sale a las 8hs y la otra a las 15hs por ende deberá estar en la ventanilla a las 7:15 o a las 14:15 aprox

Le informa al que vende el boleto que usted va a ir a la cabaña OGA YSYRY y que ese es el nombre del muelle

Y que queda en:

Rio Canal Honda 500 metros antes de llegar al Arroyon yendo desde Tigre mano (izquierda), "200 metros antes del fondeadero supermercado pero de la mano de enfrente"

primera sección islas de tigre.

Y saca pasaje ida y vuelta.

(costo de los pasajes van variando como todo en la argentina ,calcule 800 pesos por persona ida y vuelta total o puede consultar por teléfono para mas exactitud teléfono interisleña : 4749-0900 a veces debe llamar 4 veces en diferentes momentos para poder comunicarse sea paciente e intente nuevamente )

datos para bajarse bien ,a la hora y 40 minutos de navegar recuérdele al capitán que usted se baja antes del fondeadero muelle oga ysyry cabaña verde .

como saber donde bajar : usted vio las fotos de la cabaña que es verde techo a dos aguas, muelle privado con techo chapa verde y negro único en la zona para divisarlo

también esta como referencia que al lado de su muelle oga ysyry esta el muelle de nombre (el gorrión ).que también es otra cabaña de mi propiedad totalmente separada de oga ysyry pero vecinas.

## Tema perro o mascotas (leer si quiere llevar mascota)

Los perros o mascotas Son invitados ,no tienen cargo extra, te tenes que comprometer a aspirar los pelos y dejar todo en condiciones cuando te vas , tenes que levantar la caca que hagan en el parque ,tenes que llevarles dos mantas una para el sillón otra para la cama ,pues si se suben de casualidad debemos estar cubiertos en eso ,deben ir con pipeta puesta para pulgas y garrapatas, y en lancha colectiva no te la llevan (solo en el techo en canil y no esta bueno , en lancha taxi si y viajan genial .no pueden ser perros que ladren mucho ni agresivos pues en el delta hay vecinos y muchos animales silvestres . mi perro va siempre y lo tengo muy cortito no lo dejo hacer lo que quiera ,así y todo la pasa súper .pero debemos mandar nosotros. Si su perro es conflictivo y lo lleva la va a pasar mal el perro usted yo los vecinos otros perros de la zona , no se arruine las vacaciones , si el perro es normal y dócil la va a pasar genial .

# Niños y MENORES de edad EN EL DELTA EN La CABAÑA (leer si quiere ir con un nene)

Tema súper delicado, la seguridad de ellos es lo mas importante y usted va a ir a una isla rodeada de agua donde los tiempos de viaje si se lastiman son largos .la cabaña es muy segura para adultos pero no fue diseñada para la seguridad de chicos según mis estándares ,no posee barandas para niños en ningún sector externo ni interno de la cabaña , hay muchas cosas colgadas en las paredes pesadas que si un nene las toca se pueden caer y lastimarlo ,o debajo de la cabaña se le puede caer alguna madera suelta o si salta y corre en las construcciones de madera siempre puede haber astillas grandes o clavos sobresaliendo

Por eso permito que se lleve un niño pero siempre y cuando este el compromiso de que uno de los padres mantenga cercanía 100% del tiempo y esto no es para pasar por alto

Si el niño es tranquilo y esta con un papa cerca no va a pasar nada ,si el niño es hiperactivo hay probabilidades de que se lastime y la pasemos todos mal evalúenlo bien por la seguridad del menor .

### **COMO SE VUELVE A TIERRA en lancha colectivo:**

El día que usted debe volver va a estar en el muelle de su cabaña a las 16:20 hs con los bolsos preparados la casa cerrada y cuando vea la lancha que viene a lo lejos desde su derecha o su izquierda también ,se tiene que parar y hacerle muchasssss señas para que lo levante , las señas deben hacerse con algo blanco en las manos extendidas y las señas se deben realizar

desde que la lancha esta a dos cuadras de lejos maso menos asta que este cerca suyo ,aunque la lancha venga de la mano de enfrente las señas se hacen igual incluso mas efusivamente , no sea tímido , no pierda la lancha ,mejor hacer muchas señas y viajar feliz. También hay una lancha que la puede tomar para regresar mas temprano a las 9:30 hs todo lo mismo que lo anterior

En tema lancha interisleña Se recomienda no guiarse por horarios de internet si es que se te ocurre buscarlos, allí los horarios pueden cambiar o ser antiguos, una opción es llamar dos días antes y anotar bien claros horarios de salida y retorno.

## **COMO IR CON LANCHA TAXI**

Otra opción es la lancha taxi muchos la usan para ir mas rápido tarda 25 minutos , y se usa para ir mucho un **Viernes** cuando salís del trabajo a ultima hora y ya disfrutar del delta desde antes o para volver rápido a un horario especial en fin muchos de los visitantes eligen la lancha taxi podes luego consultar hay muchas lanchas taxi te puedo pasar muchos números de teléfono así elegís ,yo recomiendo a Sebastián que es el mejor precio que encontré lo llamas de mi parte (demian ) y le pedís precio ida y vuelta a la cabaña OGA YSYRY

Seba lancha taxi whatsapp celular :1568659884 (no esperes al ultimo día para reservar la lancha taxi ) a el le consultas donde te levanta donde dejas el auto etc

Siempre un día antes le volves a recordar seba mañana nos encontramos a tal hora no?? Siempre todo lo volves a chequear . y al volver a tierra lo mismo seba mañana me pasas a buscar a tal hora no ¿?

Le tenes que decir a que hora tenes el ingreso y a que hora el egreso así arreglan en base a eso los horarios, le tenes que pedir puntualidad y arreglar un horario lo mas exacto posible, no arrelgen masomenos masomenos......, arregla un horario vos comprometete y el también .según tu necesidad de puntualidad y respetando mis horarios de ingreso y egreso

Si no te llega a gustar Sebastián tengo otros números de lancha taxi te los paso por whatsapp luego

## COMO IR CON LANCHA PROPIA

Pones en google maps cabaña oga ysyry y te aparece la ubicación . de tigre son 25 minutos

Para tu lancha tenes tu muelle privado iluminado y con luces de emergencia ,con amarre roldana ,con cadena y candado con combinación todo incluido así dormís relax total , si bien en

mi rio no se robaron lanchas mejor prevenir . el amarre es seguro por fuera de la rompiente grande , mi lancha va a ese muelle hace mucho y es perfecto a mi gusto

VELEROS SOLO QUE SEAN CON ORZA calado variable

# <u>ir en kayak</u>

Si tenes kayak o similar me decís y te explico es muy fácil son 5 horas de remada , si tenes condiciones físicas y ganas y no tenes kayak y queres una linda aventura te contactas con marcelo velozo y le pedís info para realizar una travesía asistida o que te alquile kayak si es que sos de realizar estas actividades , celular señor marcelo : 1570202306 ,el también te alquila kayak en la cabaña para algo mas tranquilo (podes ir en kayak y volver en lancha colectiva ,taxi etc o sea podes combinar .

# Se puede ir en velero chárter

tengo el contacto de uno de mis mejores amigos que tiene un hermoso velero alba 19

y te lleva al delta es algo hermoso ,podes charlar con el costos duración y que incluye ,es una excelente opción para tener en cuenta el te asesora donde dejar el auto los horarios si el viento es el ideal para el velero etc ,llámalo y te sacas las dudas :

el viaje en velero es solo ida , la vuelta la combinas con lancha interisleña o taxilancha el te explicara

el velero es súper romántico ideal para parejas o amantes de la naturaleza una opción diferente y enriquecedora también te la opción de elegir horarios de salida diferentes a los tradicionales

capitán dario sierra patrón: 15-2392-6418

\_\_\_\_\_

# **DONDE QUEDA la cabaña**

<u>Ubicación de la Cabaña: estamos en google maps pone : OGA YSYRY y listo.</u>

Estamos bastante cerca del rio Parana a 4 km , el agua que pasa por tu muelle viene directo del Parana de las palmas , por eso la pesca es excelente y esta distancia asta tigre tampoco es casual (de tigre son 15 km) , todo fue meditado al adquirir el terreno pues donde se encuentra ubicada la cabaña no hay contaminación de basura a diferencia de otros lugares del Delta ,ahí tampoco hay contaminación lumínica de la ciudad siendo una distancia cerca pero prudente

nos encontramos sobre el Río canal Honda de 200 metros de ancho lo que da unas vistas panorámicas increíbles amaneceres y atardeceres únicos y unas lunas de película .mejor lugar a mi gusto imposible.

# WI FI: quiero ir entre semana a trabajar desde ahy se puede ¿?

El wifi en la cabaña puede andar perfecto masomenos o cortarse recuerde que es una isla (si en su casa falla en una isla también ) por eso para los que me alquilan entre semana y aprovechan para trabajar se les recomienda llevar celular personal o claro que son los que andan muy bien en la zona y le ponen plan de datos

Entonces si pasa algo con el wifi siguen trabajando usando el celu como modem a la compu o directo del celular

#### Apenas llegan:

Clave wifi: GALOPANTE. (La señal es Oga Ysyry) "también hay 4g y buena señal de celular de personal o claro"

Al ingresar lo primero es prender las teclas del tablero eléctrico que se encuentran al fondo luego de la heladera.

Levantar todas las teclas. Así funcionan todos los sectores de electricidad, pueden leer que cada tecla indica de qué sector es. Y eso activa también la bomba automática que llena el tanque de agua de la casa

Las claves para agarrar las llaves y desactivar la alarma se las paso por whatsapp cuando realiza el pago y en ese momento usted traslada esa info al celu de su acompañante entonces las claves esenciales estarán en dos teléfonos o las puede llevar por escrito .

\_\_\_\_\_

#### Recomendaciones LLEVAR SI O SI:

Llevar Elementos de higiene personal.

No olvidar llevar sabanas y toallas

Celulares (hay señal 4g de claro y personal andan genial) movistar anda normal, no olvidar cargadores.

Comida ,supermercado de enfrente, si bien siempre abre, es bueno llevar comida para 1 dia asi por cualquier problema nos evitamos dolores de cabeza.

Bidones de agua para tomar o cocinar los encarga con la comida en el supermercado de enfrente lo precios son razonables y similares a los de la ciudad (no te matan)

Off para los mosquitos (molestan solamente de 19 a 20:30 aprox )

Calzado lizo tipo tenis y ojotas (olvídese de tacos, en la isla no le serán útiles)

## Agua de la casa:

El agua de la casa es del rio solo para bañarse lavar los platos etc

Para tomar agua y cocinar encarga agua de bidón en el supermercado el fondeadero de enfrente así no tiene que andar llevando peso. El agua y la comida se encargan antes ir así cuando llegas ya tenes todo el mismo día .

, la bomba es automática al levantar las térmicas cuando llega la bomba llena automáticamente el tanque de la casa(si se queda sin agua hay bomba de emergencia luego en apartado le comento como activarla en caso necesario )

segundo paso del agua : una vez que está lleno el tanque a la altura de la casa se debe hacer subir el agua al segundo tanque que está en la cima de la torre ,esta llave se encuentra en el tablero al lado de la heladera y si es automática , al llegar se sube la tecla y se deja arriba . Cuando el tanque necesite le pide automáticamente agua al de abajo el cual como está lleno le envía agua.

El agua de la casa se usa para bañarse o lavar vajilla o los dientes, se recomienda para cocinar o beber agua de bidón .

#### Contenido básico comodidades:

#### Frazadas y almohadas hay muchas en la cabaña

Cama matrimonial colchón perfectas condiciones muy cómodo

Sofá cama arriba pequeño para niño

Sofá cama abajo mas cómodo para adulto

Mesa ratona elevable y convertible a 4 cubiertos adentro de la mesa están los juegos e mesa

Vajilla ollas, sartenes asaderas y utensilios para cocinar, todo, repito todo asta minipimer y coctelera platos vasos cubiertos

Sillas jardín y cosas de jardín, todo

#### wi fi

TV led smart sin Netflix 32 pulgadas en habitacion Arriba (tda 15 canales digitales)

Tv led con Netflix en comedor (tda 15 canales digitales )

DVD con ranura para pen drive

Hamaca paraguaya para colgar en deck o arboles

Playa arena propia y privada no se comparte solo suya

Muelle privado con techo y bancos privado no se comparte solo suyo

Deck en altura con parrilla horno techada con tomas eléctricos mesada exterior de mármol vista al rio y fregadero exterior para platos agua fría caliente todo para cocinar afuera como dios manda

Toldo rebatible (si hay mucho viento cerrarlo de noche sin excepción)

Parque privado no se comparte solo suyo

Fogón circular con parrilla extraíble en zona de playa con banco de plaza vintage

1 aire frio calor 4500 frigorías

1 aire acondicionado de emergencia por si fallara el primero

2 paneles ecosol calor

1 caloventor

1 ventilador

(Salamandra a leña se requiere de mi autorización si o si es peligrosa)

Cocina eléctrica cuatro hornallas vidrio templado con horno real eléctrico aristón un lujo total mejor que una panaderia

Microondas

Mosquitero eléctrico profesional

Cafetera de filtro

Heladera con frízer

Cocina completa con extractor con luz

Vasos cubiertos cuchillos abrelatas ,pela papas y muchoooooo mas o sea todo

Baño completo con ducha box de vidrio templado, secador de pelo de pared profesional

Botiquín completo con termómetro digital

Termo tanque alta recuperación

Enchufes en todos los sectores con toma a tierra que protege sus artefactos

Tablero eléctrico con disyuntores y térmicas (vacaciones seguras)

Matafuegos en varios sectores

Alarma de humo

Artículos de limpieza de la casa por si los necesita

Guitarra criolla de la casa, cuídela no la deje apoyada en cualquier lado del soporte vuelve al soporte.

Guitarra eléctrica equipo fender. Luego de su uso déjela ordenada en su soporte prohibido dejarla apoyada en un sillón o suelo

Cajón peruano ,guiro,maracas

Biblioteca con libros varios

Cañas de pescar \*:Usted encontrara en la cabaña alguna Caña de pescar con reel de la casa (si bien hay alguna caña y algún reel son mas que nada de emergencia ) usted debe de llevar si o si su equipo de pesca completo y llevar líneas y anzuelos y llevar carnada !! en el delta no hay lombrices Luego le paso los tips de pesca y donde comprar la carnada antes de ir al delta

Hacha para cortar leña (ojo no corte leña sobre la casa ni pasarela )

Alarma de humo

Radio

Dispenser de agua para bidones (los pide en el supermercado de enfrente)

# tema pesca y MUELLE PRIVADO:

en el delta no hay lombrices, lleve carnada, recomiendo carnada viva morena o hígado de pollo o lombrices, lleve todo su equipo de pesca "cañas reeles anzuelos . la carnada la puede también comprar en la morenera en san Fernando con ese nombre la busca en google maps y fíjese los horarios al llamar o por la pagina de google maps , en el delta no se vende carnada sea precavido llévela usted y lleve mucha

el muelle tiene 50 metros de largo y es privado solo para usted, tiene techo para pescar en cualquier clima ,bancos para estar cómodo ,posa cañas ,toma eléctrico con disyuntor, luz eléctrica, luz solar de emergencia ,pasarela que une el muelle con la casa para ir y venir las 24 hs aunque haya crecida , y tiene una plataforma lateral de lanzamiento deportivo para que el techo no te moleste. en fin mas o mejor imposible

El canal honda es de lo mejor para pescar, imponente y enorme

Sale todo dorado ,pati ,surubí ,sábalo,boga ,bagre,pejerrey cangrejo etc etc

\_\_\_\_\_

# **Tema Parrilla CHINCHO**

la parrilla principal tiene tapa para poder usarla como horno y lograr también ahumado de la carne ,pose techo en chincho en deck con mesada de trabajo de mármol mirando el rio y pileta con agua fría caliente o sea el asado se hace si o si y nada lo impide ,por supuesto que hay toma eléctrico y luz en el quincho . nada mejor que hacer un asado con una copa de vino en la mesada de mármol mirando el rio .

\_\_\_\_\_

# tema PASARELA EN ALTURA (fundamental)

la casa y el muelle están unidos por una pasarela de 50 metros de largo para caminar y disfrutar pero también super importante pues si crece el agua usted puede ir venir pescar sin problema, es inviable una casa sin pasarela en el delta por eso se la brindamos y lo cuidamos (todo esta pensado en esta cabaña)

## ventanal en habitación superior

la cama matrimonial en el piso superior mira a un ventanal doble al rio donde usted puede ver ver salir la luna ,nada mas hermoso y romántico.

#### **PLAYA PRIVADA**

Usted puede tomar sol en el deck terraza de la cabaña o bien en la amaca paraguaya sobre la arena de la plava

# **PARQUE PRIVADO**

No es un complejo de cabañas ,usted no comparte el parque con nadie ,en el parque a los pies de la playa tiene un fogón ideal para hacer una hermosa fogata por la noche y cocinar algo sobre la hoya de hierro

# SISTEMAS DE SEGURIDAD BACK UP

En cualquier circunstancia usted esta cuidado y confortable, yo no alquilo cuatro paredes, yo brindo una experiencia.

La cabaña cuenta además de lo tradicional con sistemas de emergencia:

Cocina de emergencia a cartuchos de gas

Luces de emergencia led edificio.

Luces de emergencia solares led ,dentro ,fuera y en el muelle

Sistema de cargador usb solar de emergencia profesional

Radio y bluethoot solar de emergencia profesional

Calefacción de emergencia tiro balanceado

Frio de emergencia en heladera

Linterna atma automática de mano led

Bomba de agua de emergencia para llenar el tanque (en caso de que se rompa la automática)

# La cabaña es segura la zona es segura ¿?

Muchas veces me alquilan mujeres u hombres solos personas que quieren estar solas pero sintiéndose seguros y me consultan esto ,y les comento que la zona es muy segura no hay punto de comparación con capital federal o bs as esto es una isla , hay una escuela un supermercado y vecinos por al lado u enfrente y es una zona muy conocida que al estar alejada de tierra desalienta cualquier tipo de riesgo , en el canal honda no existe el robo a mano armada ,la gente duerme con la puerta abierta (usted ciérrela igual jajaja) ,nunca ocurrió ningún ,el rio esta monitoreado por un sistema de cámaras vecinales y un grupo de whatsapp vecinal del cual soy el creador. Como les digo la casa tiene un sistema de alarma monitoreada por gsm como extra...

# TEMA SUPERMERCADO Y COMIDA

supermercado fondeadero señora marcela esta enfrente y te cruzan las cosas :1567320984 whatsapp y llamadas insista los isleños tardan y demoran en contestar ,insista

supermercado cierra mediodía y hay que ser insistente por whatsapp o llamar ,se recomienda pasar pedido de lo que va a querer cinco días antes del viaje decirle en que muelle y incluso le podes pagar por mercadopago antes de ir ,eso si siempre reconfirmar pedido 24 hs antes para que usted asegure su pedido , en el supermercado venden agua en bidones ,carbón leña carne ,fiambres lácteos cosas de kiosco, off y todo lo que se te ocurra ,no pidas algo exacto o sea dale la opción galletitas dulces opera o sonrisas y así siempre da opciones de cosas puntuales ,vino tinto pedile el que te guste o le decís algo de entre 200 y 800 pesos y así todo , ellos no tienen listas de precios de cada cosa ,te pasan el total y listo ,los precios son muy similares a los de capital federal (no te matan ) trata de hacerla fácil ,el isleño si sos vueltero te deja de contestar por eso es bueno ser ordenado y pasar la lista bien preparada ,

no esperes hacer el pedido el mismo día que llegas y que te lo lleven pueden demorar 24hs , no esperes que te respondan el whatsapp en 10 minutos a veces te pueden responder el whatsapp cinco horas después o al otro día los tiempos en la isla son diferentes por eso hay que planificar, no te van a pasar precios de cada cosa y vos decidir, le pasas lo que necesitas en una lista y ellos te dicen el total. lo que vos quieras lo podes llevar desde tu casa, yo pido todo al súper por que no me resulta mas caro y no quiero andar cargando cosas

aunque el pedido este echo y confirmado 24 hs antes ,te vas a llevar desde tu casa si o si una botella de agua de 2 litros y unas empanaditas o sanguches o algo para la primer comida cuando llegas , pues las cosas pasan y si pasa algo vos tenes que esta relajado y con tiempo ,no me podes llamar y decirme no me llego el pedido y no tengo que comer o que tomar , eso es no ser previsor, vos estas en una isla . y en una isla hay que tener plan b siempre .

# DELIBERY EN LA CABAÑA DE COSAS RICAS Y COMIDA:

funciona muy bien si 5 días antes del viaje le encargas un postre ,una torta para un agasajo o celebración o le decís que tal día vas a querer una pizza .

no funciona muy bien a ultimo momento . si puede funcionar de un día para otro o de la mañana para la noche :recomiendo el postre borracho de vainillas con merengue

señora Fabiana y Luciana whatsapp y llamadas : 15-6602-8736 y 15-2595-6921 postres borrachos ,tortas para festejos aniversarios ,pizzas

los precios se los consultan a ellas

#### se puede andar en kayak :?

alquiler de kayak con y sin instructor marcelo velozo whatsapp y llamadas :15-7020-2306

\_\_\_\_\_

# preguntas frecuentes sobre nadar y el RIO :

1)puedo nadar en el agua me puedo meter al rio ¿?

Es como el mar ,si usted sabe nadar se puede meter ,nunca se tire de cabeza ni salte desde el muelle ,puede haber una rama trabada en el agua y lastimarse ,en una isla no se debe saltar correr bajar una escalera rápido pues se puede patinar si uno se lastima es mas complicado al estar en una isla cuídese , yo personalmente me meto al agua siempre

2)es profundo ¿? Es como el mar a medida que camina se hace mas profundo y donde termina el muelle empieza una zona profunda de 6 metros o mas

pero todo esto es variable por las mareas

3)esta subiendo el agua ! ,no se preocupe usted esta en el delta de tigre el agua sube y baja a veces en ocasiones puede tapar el terreno algunas horas se llama crecida ,pero luego baja ,el agua nunca llegara a la casa relájese y disfrute ,todo esta preparado para su seguridad por eso el muelle la pasarela y la casa están construidas en altura

# restaurant parrilla el fondeadero:

# queda en frente

si quiere ir a comer afuera los fines de semana puede llama consultar y pedir que lo crucen 4728-0428

Si usted quiere puede almorzar en el restaurante de enfrente debe llamar al fondeadero y preguntar precios y horarios de servicios de cruce

# SALIDAS POR LA ZONA

Si usted se queda muchos días una semana completa suponga y quiere pasear en lancha, conocer lugares como la escuela los bajos el temor, el Paraná., salidas de pesca etc., me puede consultar y coordinamos con algún isleño estas salidas que son hermosas. Si se queda dos o tres días no tiene mucho sentido

Lo que si recomiendo aunque se quede pocos días es alquilar kayak a Marcelo Velozo y que les arme un recorrido según sus gustos 1570202306

#### Cosas importantes para la seguridad:

Tener cuidado que hornalla vidrio de la cocina se prende y no te das cuenta cuando la apagas que sigue caliente, no apoyar nada en la cocina salvo cacerolas, sartenes o similares (peligro de incendio por error de hornalla ya que es cocina eléctrica con vidrio y engaña!!)

No dejar nada eléctrico prendido de mas que no se esté usando, esto puede causar problemas de seguridad y cortes de luz por sobrecalentamiento en el sistema o incendios.

#### Al retirarse DE LA CABAÑA

- 1) deje todo ordenado y en lo posible limpio como lo encontró
- 2)no se olvide nada
- 3) desconecte y apague estufas cocinas pavas eléctricas
- 4)revisé 10 veces.... que no quede ninguna brasa prendida en el basurero o en el piso
- 5)revise que no queden canillas goteando
- 6)deje el tablero electricidad como lo encontró solo los puntos negros levantados
- 7) conecte la alarma es AWAY y a continuación la tecla cero , a partir de ahí tiene 20 segundos para salir
- 8) cierre con llave y la pone en la cajita y cambie la combinación

# Bolsa de basura al irse

cerrarla y llevarla a la punta del muelle y colgarla en un palo que hay un gancho (pasa lancha basurero)

Se agradece Dejar todo en la cabaña como lo encontró dentro los canones razonables , apelo al buen gusto del manejo de las cosas, hay elementos de limpieza ,no guarde nada sucio pues luego se ensucian las alacenas

Si se rompe algo me tiene que avisar por una cuestión lógica de caballerosidad y camaradería asi lo puedo reponer.

\_\_\_\_\_

# **DATOS DEPOSITOS PAGOS y señas**

Mercadopago: demianrafael@yahoo.com.ar

(demian Rafael gonzalez celu 1565680767)

# Tranferencia o deposito bancario

# " Banco ICBC "

**DEMIAN RAFAEL GONZALEZ** 

Dni 26201679

Cuit 20262016790

#### <u> Caja de Ahorro 0542/01109077/59</u>

Cbu tranferencia: banco icbc demian Rafael gonzalez dni 26201679

## сви 0150542901000109077599

Avisar fecha del pago y monto exacto transferido. enviando comprobante por foto 10 dias antes del viaje agendese para realizar el pago restante.



#### Detalles importantes leer si o si:

En zona de muelle no apoye cosas que se vuelen ni manipule objetos pequeños de valor. Esto se aclara ya que ha ocurrido que se caen al agua y se pierden, no lo sufra usted también. El viento se vuelve poderoso en segundos no lo subestime.

En zona de parrilla en el deck tenga más que mucho cuidado con el fuego pues crece mucho y todo es de madera arriba, abajo y a los costados, igual de cuidado con brazas al suelo!! revisar constantemente el piso durante y después del asado, la brasa más pequeña en una hendija crea el incendio , jamás hacer fuego y alejarse a la playa o a otro lado , han sucedido muchos incendios en casas vecinas por chispas y/ o similares , por favor sea más que precavido. (Detrás de la puerta de la casa hay unos matafuegos cargados).

No deje cosas en el parque a la noche sillas u otras cosas pues si el agua crece se las lleva el rio (el agua puede tapar todo el parque en solo unas horas) por eso todo se construye en altura)

La cocina eléctrica merece la atención seria para utilizarla como corresponde pues puede quedar prendida y ocurrir quemaduras o accidentes.

Detrás de la puerta del baño hay un bolso verde colgado que tiene cosas de primeros auxilios

Si alguien no sabe nadar no es bueno que se acerque al muelle, no subestime esto por favor el rio no es broma y un tropiezo te lleva al agua

# **TELEFONOS UTILES -EMERGENCIA**

Mi celular y whatsapp: 15-6568-0767 mi casa emergencia 35318802 el celu de mi esposa :1556359455

Teléfono señor Emilio vecino de confianza a 200 metros: 1568037875,1525956921 luciana su hija su esposa 1566028736 fabiana y su hijo fabian 1525422157

EMILIO te puede cruzar al supermercado por ejemplo por una propina (sea generoso)

Señor acosta vecino y amigo no tan cercano si pasa algo mencióneme a mi (demian) 1554208137

Supermercado enfrente El Fondeadero envíos: señora marcela 1567320984

lancha ambulancia: 107

Prefectura: 106

Policía de islas : se marca el 911

Emergencia COT tigre tipo policía y otras:5288-3400

Bomberos islas: 4728-1271

Le dicen:

(ESTOY sobre el CANAL HONDA, PRIMERA SECCION ISLAS DEL DELTA DE TIGRE, ENTRE ARROYO ARROYON Y CANAL DEL DEL ESTE, CASI ENFRENTE AL SUPERMERCADO FONDEADERO; MUELLE OGA YSYRY PONDRE Una SABANA BLANCA ASI LO ENCUENTRAN RAPIDO)

\_\_\_\_\_

#### **ESTA PROHIBIDO:**

Invitar gente a pasar el día o a dormir que no estuviera formalizada en la reserva.

Tirar colillas de cigarrillo al parque o ponerla entre rendijas en las maderas.

Fumar adentro de la cabaña .

Prender fuego en la parrilla y irse a pescar o a otro lado (peligro de incendio en 2 minutos arde todo tengo fotos de cómo quedaron otras cabañas ) ,la parrilla en el altura en el deck de la casa se controla todo el tiempo , si quiere desentenderse y no prestar atención a las brasas puede utilizar el fogón parrilla en el parque.

No poner sahumerios o espirales enganchada en las paredes o pisos de la casa , use platos de metal u accesorios que hay para eso en la cabaña

no dejar escamas ni cosas parecidas en el muelle ,por favor si pesca sea limpio.

no meter pescado así nomas en el congelador ,póngalo en doble bolsa ,sea prolijo.

Imprima todo esto y llévelo impreso por que si le pasa algo a su celu que hacemos?, páselo también al celu de su acompañante. Jéanlo todo

**ACLARACION**: YO TENGO DOS CABAÑAS ;UNA ES ESTA LA OTRA ES EL GORRION

CADA UNA ES TOTALMENTE INDEPENDIENTE NO COMPARTEN NADA ;CADA UNA TIENE SU PARQUE PRIVADO SU MUELLE SU PLAYA TODO SEPARADO ;PEROOOOOO SON VECINAS POR ESO SI USTED QUIERE PUEDE CONSULTARME PARA ALQUILAR LAS DOS JUNTAS Y INTERACTUAR CON OTRA GENTE MANTENIENDO SU PRIVACIDAD AL DESCANSAR ETC ETC

LAS DOS CABAÑAS SON ESPECTACULARES TIENEN LOS MISMOS METROS CUADRADOS EN DIFERENTE DISPOSICION Y CONTIENEN LAS MISMAS COSAS DENTRO VA A TENER QUE IR A UNA Y LA PROXIMA A LA OTRA .